

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER

1. Ersättning för Peab Drift & Underhåll AB s åtaganden utgår månadsvis.
2. Erläggas icke avtalad ersättning å stadgade förfallodagar, upphör entreprenörens åtaganden enligt detta kontrakt den tionde dagen därefter. Fastighetsägaren ansvarar dock för betalning av månadsdebiteringen, med rättighet likväl att, om betalning senare erläggs, få de kontraktsenliga arbetena utförda fr.o.m. dagen efter den, då förfallna belopp blivit erlagda.
3. Detta avtal gäller för snöröjning under tiden 2015-11-01 – 2016-06-31. Ömsesidig uppsägningstid av avtalet är 3 månad före periodens utgång. Om ej uppsägning sker förnyas avtalet automatiskt för nästkommande vintersäsong. Priserna för nästkommande säsong regleras enligt Entreprenadmaskinindex.
4. Eventuella skador åsamkade i samband med snöröjning torde anmälas skriftligt senast den 1 maj efter avslutad säsong för att beaktas. Det förutsättes att grunder och vägar är hållbara och framkomliga för lämpliga arbetsredskap. Uppstickande brunnsbeteckningar, känsliga gräskanter, limmade betongkantstenar och asfaltkantsten eller liknande material som är dolda under snötäcket skall tydligt markeras av beställaren och om så inte är fallet kan eventuella skador å dylikt ej beaktas.
5. Skulle fastighetsägaren ha skäl till anmärkning mot arbetets utförande eller genom entreprenörens personal förvållande åstadkommit skador av sådan art som fordrar omgående åtgärd skall detta snarast möjligt anmälas till entreprenören kompletterat med skriftlig anmälan.
6. Skulle strejk utbryta bland entreprenörens personal eller skulle entreprenören eljest, på grund av myndigheternas ingripande beträffande tillgången till för arbetets normala utförande erforderlig material m.m. eller annan force majeure bli urståndsatt att utföra åtaget arbete skall entreprenören vara befriad från åtaganden enligt detta kontrakt under den tid strejken pågår eller entreprenören eljest urståndsatt att på normalt sätt utföra det åtagna arbetet.
7. Övergår fastigheten till ny ägare, ansvarar tidigare fastighetsägare det oaktat för fullgörande av honom enligt detta kontrakt, åvilande skyldigheter till dess kontraktet antingen efter uppsägning av 3 månader i den ordning ovan anges upphör att gälla eller med entreprenörens medgivande överlåtes på den nya ägaren.
8. Erforderliga nycklar för arbetets utförande tillhandahålles av beställaren.
9. Det ankommer entreprenören att välja lämpligt arbetsredskap för arbetets utförande.
10. Uppställningsplats för sandficka ska beställaren tillhandahålla.
11. Företags- och ansvarighetsförsäkring finns hos Folksam Stockholm.

